

Uchwała nr 5/2021
Zarządu Sąddeckiej Agencji Rozwoju Regionalnego S.A.
z dnia 07 czerwca 2021 r.

w sprawie przyjęcia Sprawozdania finansowego Spółki Akcyjnej Sąddecka Agencja Rozwoju Regionalnego z siedzibą w Nowym Sączu za okres: od 01 stycznia 2020 r. do 31 grudnia 2020 r.

Działając na podstawie § 27 ust.5 i 6 Statutu Spółki Akcyjnej Sąddecka Agencja Rozwoju Regionalnego, Zarząd Spółki postanawia:

§ 1

Przyjmuje się sprawozdanie finansowe Spółki za okres: od 01 stycznia 2020 r. do 31 grudnia 2020 r., obejmujące:

- wprowadzenie do sprawozdania finansowego
- bilans, zgodnie z załącznikiem nr 1 do Ustawy o rachunkowości
- zestawienie zmian w kapitale własnym
- dodatkowe informacje i objaśnienia, zgodnie z załącznikiem nr 1 do Ustawy o rachunkowości.

§ 2

Zarząd Spółki działając na podstawie § 25, ust.2, pkt 3 Statutu postanawia przedłożyć Sprawozdanie finansowe Sąddeckiej Agencji Rozwoju Regionalnego S.A. za rok obrotowy 2020 Radzie Nadzorczej, celem dokonania jego oceny.

§ 3

Zarząd Spółki działając na podstawie § 23, ust.1, pkt 4 Statutu, po otrzymaniu pisemnej oceny Rady Nadzorczej Spółki przedłoży Sprawozdanie finansowe SARR S.A. za rok 2020 Walnemu Zgromadzeniu Akcjonariuszy, celem jego rozpatrzenia i zatwierdzenia.

§ 4

Sprawozdanie finansowe Spółki Akcyjnej Sąddecka Agencja Rozwoju Regionalnego za okres: od 01 stycznia 2020 r. do 31 grudnia 2020 r. stanowi załącznik do niniejszej Uchwały.

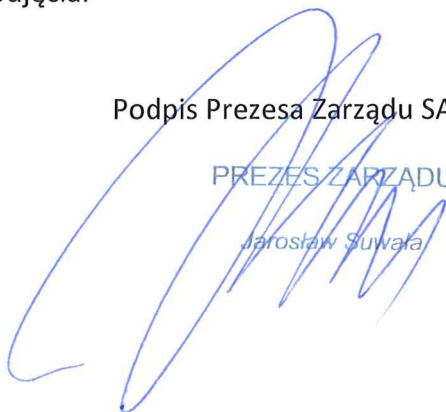
§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpis Prezesa Zarządu SARR S.A.:

PREZES ZARZĄDU

Jarosław Suwała



Wprowadzenie do sprawozdania finansowego

Dane identyfikujące jednostkę					
NIP		7342941318			
KRS		0000163429			
Nazwa firmy		Sądecka Agencja Rozwoju Regionalnego Spółka Akcyjna			
Siedziba					
Województwo małopolskie			Powiat Nowy Sącz		
Gmina Nowy Sącz			Miejscowość Nowy Sącz		
Adres					
Kod kraju PL	Województwo małopolskie	Powiat Nowy Sącz		Gmina Nowy Sącz	
Ulica Jagiellońska			Nr domu 14	Nr lokalu	
Miejscowość Nowy Sącz		Kod pocztowy 33-300	Pocztą Nowy Sącz		
Podstawowa działalność		6820Z, 7022Z, 8559B			
Wskazanie okresu objętego sprawozdaniem finansowym			Data od		01.01.2020
			Data do		31.12.2020
Wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne, jeżeli w skład jednostki wchodzi wewnętrzne jednostki organizacyjne sporządzające samodzielne sprawozdania finansowe					NIE
Założenie kontynuacji działalności		Wskazanie, czy sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez jednostkę w dającej się przewidzieć przyszłości		TAK	
		Wskazanie, czy nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenie		TAK (Brak okoliczności wskazujących na zagrożenie kontynuowania działalności)	
Omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w zakresie w jakim ustawa pozostawia jednostce prawo wyboru, w tym:					
metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)					
Wykazane w bilansie aktywa i pasywa zostały wycenione wg zasad określonych w ustawie o rachunkowości z tym, że:					
I. Aktywa trwałe.					
1) Środki trwałe inwentaryzuje się raz na 2 lata.:					
a) Nieruchomości, które zostały wniesione do Spółki w formie aportu przyjęto wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego jako środki trwałe używane. Dla budynków przyjęto okres ich ekonomicznej użyteczności na 20 lat i ustalono stawkę amortyzacji 5 %; stosując liniową metodę amortyzacji. W roku 2009 zastosowano dla celów bilansowych obniżoną stawkę amortyzacji w wysokości 1%, którą kontynuowano w roku bieżącym.					
b) Zakupione przez Spółkę rzeczowe przedmioty trwałe wprowadza się do ewidencji środków trwałych i amortyzuje wg stawek i zasad przyjętych w planie amortyzacji jeżeli ich jednostkowa wartość jest równa lub wyższa od kwoty 10 000 zł., a okres użytkowania przekracza 1 rok.					
c) Środki trwałe, których wartość początkowa przekracza kwotę 1 500 zł., a nie przekracza 10 000 zł. wprowadza się do ewidencji ilościowej, a poniesione wydatki zalicza się do k.u.p. w miesiącu oddania ich do użytkowania.					
d) Rzeczowe przedmioty o wartości jednostkowej do 1 500 zł. włącznie traktuje się jako materiały.					
e) Środki trwałe finansowane z dotacji wprowadza się do ewidencji środków trwałych bez dolnej granicy wartości, a do 10 000zł. umarza się w 100% w miesiącu nabycia.					
f) Środki trwałe w budowie wycenia się w wartości poniesionych wydatków i dotyczą:					
- Planowanej modernizacji pawilonu przy ul. Barska 2					
- Planowanej inwestycji "Odbudowa Zamku Królewskiego w Nowym Sączu"					
g) Wartości niematerialne i prawne wycenia się jak środki trwałe.					
II. Aktywa obrotowe					
1) Stany i rozchody towarów wycenia się wg cen zakupu netto.					
2) Materiały, wyroby, produkty nie zakończone nie wystąpiły.					
3) Należności wyceniono w kwocie wymagającej zapłaty.					
4) Aktywa finansowe dotyczą wyłącznie środków pieniężnych w kasach i na rachunkach bankowych, które wyceniono w wartościach nominalnych.					
5) Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego dotyczą strat z lat ubiegłych.					
6) Rozliczenia międzyokresowe kosztów są związane z projektem inwestycyjnym i dotyczą utrzymania trwałości projektu zgodnie z umową.					
III. Kapitały, zobowiązania, rezerwy, rozliczenia międzyokresowe bierne.					
1) Kapitał podstawowy Spółki wynosi 4 236 000,00zł. Akcjonariuszami Spółki są:					
- Gmina Nowy Sącz posiada 98% akcji					
- Pozostałe Gminy posiadają 2% akcji.					
2) Rezerwy na świadczenia emerytalne i podobne:					
- stan rezerw na świadczenia pracownicze					
- stan rezerw na wypowiedziane umowy cywilnoprawne.					
- stan rezerw na odroczony podatek dochodowy związany jest z różnicami w naliczeniach amortyzacji dla celów bilansowych i podatkowych.					
- Stan rezerw na wątpliwe należności dotyczy Spółki Imperial					

Niniejszy wydruk stanowi kopię sprawozdania finansowego sporządzonego w postaci elektronicznej.

3) Zobowiązania wyceniono w kwotach wymagających zapłaty.
4) Przychody przyszłych okresów dotyczą otrzymanych środków na projekty rozliczanych równocześnie z poniesionymi kosztami.
ustalenia wyniku finansowego
Spółka sporządza Rachunek Zysków i Strat w wariantach porównawczych. Koszty prowadzone są w układzie rodzajowym i kalkulacyjnym.
ustalenia sposobu sporządzenia sprawozdania finansowego
Spółka sporządza sprawozdanie finansowe zgodnie z załącznikiem nr 1 do ustawy o rachunkowości
pozostałe
Nie dotyczy

Sądecka Agencja Rozwoju Regionalnego Spółka Akcyjna
 Jagiellońska 14, 33-300 Nowy Sącz
 Tel.: 184408163, NIP: 734-29-41-318
 Łącki Bank Spółdzielczy - Centrala; 33-390 Łącko, Łącko 814,
 80 8805 0009 0022 3193 2005 0001

Bilans

Pozycja	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrotowy	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy	Przekształcone dane porównawcze za poprzedni rok obrotowy
Aktywa razem	4 710 083,50	4 750 597,89	0,00
Aktywa trwałe	3 519 860,44	3 409 774,27	0,00
Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00
Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00	0,00	0,00
Wartość firmy	0,00	0,00	0,00
Inne wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00
Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00
Rzeczowe aktywa trwałe	3 468 198,44	3 345 783,27	0,00
Środki trwałe	3 199 888,53	3 251 536,38	0,00
Grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	97 533,00	97 533,00	0,00
Budynki, lokale, prawa do lokali	3 092 414,41	3 135 541,24	0,00
Urządzenia techniczne i maszyny	0,00	0,00	0,00
Środki transportu	9 941,12	18 462,14	0,00
Inne środki trwałe	0,00	0,00	0,00
Środki trwałe w budowie	268 309,91	94 246,89	0,00
Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	0,00	0,00
Należności długoterminowe	0,00	0,00	0,00
Od jednostek powiązanych	0,00	0,00	0,00
Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	0,00
Od pozostałych jednostek	0,00	0,00	0,00
Inwestycje długoterminowe	0,00	0,00	0,00
Nieruchomości	0,00	0,00	0,00
Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00
Długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00
w jednostkach powiązanych	0,00	0,00	0,00
– udziały lub akcje	0,00	0,00	0,00
– inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00
– udzielone pożyczki	0,00	0,00	0,00
– inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00
w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	0,00
– udziały lub akcje	0,00	0,00	0,00
– inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00
– udzielone pożyczki	0,00	0,00	0,00
– inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00
w pozostałych jednostkach	0,00	0,00	0,00
– udziały lub akcje	0,00	0,00	0,00
– inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00
– udzielone pożyczki	0,00	0,00	0,00
– inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00
Inne inwestycje długoterminowe	0,00	0,00	0,00
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	51 662,00	63 991,00	0,00
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	51 662,00	63 991,00	0,00
Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00	0,00
Aktywa obrotowe	1 190 223,06	1 340 823,62	0,00
Zapasy	3 191,00	2 748,10	0,00

Niniejszy wydruk stanowi kopię sprawozdania finansowego sporządzonego w postaci elektronicznej.

Pozycja	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrotowy	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy	Przekształcone dane porównawcze za poprzedni rok obrotowy
Materiały	110,00	176,00	0,00
Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00	0,00
Produkty gotowe	0,00	0,00	0,00
Towary	3 081,00	2 572,10	0,00
Zaliczki na dostawy i usługi	0,00	0,00	0,00
Należności krótkoterminowe	159 157,74	141 553,21	0,00
Należności od jednostek powiązanych	0,00	0,00	0,00
z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00	0,00
– do 12 miesięcy	0,00	0,00	0,00
– powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00	0,00
inne	0,00	0,00	0,00
Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	0,00
z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0,00	0,00	0,00
– do 12 miesięcy	0,00	0,00	0,00
– powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00	0,00
inne	0,00	0,00	0,00
Należności od pozostałych jednostek	159 157,74	141 553,21	0,00
z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	151 952,86	78 927,56	0,00
– do 12 miesięcy	151 952,86	78 927,56	0,00
– powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00	0,00
z tytułu podatków, dotacji, cel, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	0,00	368,66	0,00
inne	7 204,88	3 346,13	0,00
dochodzone na drodze sądowej	0,00	58 910,86	0,00
Inwestycje krótkoterminowe	1 002 193,38	1 109 249,33	0,00
Krótkoterminowe aktywa finansowe	1 002 193,38	1 109 249,33	0,00
w jednostkach powiązanych	0,00	0,00	0,00
– udziały lub akcje	0,00	0,00	0,00
– inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00
– udzielone pożyczki	0,00	0,00	0,00
– inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00
w pozostałych jednostkach	0,00	87 278,59	0,00
– udziały lub akcje	0,00	0,00	0,00
– inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00
– udzielone pożyczki	0,00	0,00	0,00
– inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	87 278,59	0,00
Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	1 002 193,38	1 021 970,74	0,00
– środki pieniężne w kasie i na rachunkach	1 002 193,38	1 021 970,74	0,00
– inne środki pieniężne	0,00	0,00	0,00
– inne aktywa pieniężne	0,00	0,00	0,00
Inne inwestycje krótkoterminowe	0,00	0,00	0,00
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	25 680,94	87 272,98	0,00
Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy	0,00	0,00	0,00
Udziały (akcje) własne	0,00	0,00	0,00
Pasywa razem	4 710 083,50	4 750 597,89	0,00
Kapitał (fundusz) własny	3 609 475,51	3 569 405,54	0,00
Kapitał (fundusz) podstawowy	4 236 000,00	4 236 000,00	0,00
Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:	13 405,54	0,00	0,00
– nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów (akcji)	0,00	0,00	0,00
Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym:	0,00	0,00	0,00
– z tytułu aktualizacji wartości godziwej	0,00	0,00	0,00
Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym:	0,00	0,00	0,00
– tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki	0,00	0,00	0,00
– na udziały (akcje) własne	0,00	0,00	0,00
Zysk (strata) z lat ubiegłych	-680 000,00	-815 230,99	0,00

Niniejszy wydruk stanowi kopię sprawozdania finansowego sporządzonego w postaci elektronicznej.

Pozycja	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrotowy	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy	Przekształcone dane porównawcze za poprzedni rok obrotowy
Zysk (strata) netto	40 069,97	148 636,53	0,00
Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	0,00	0,00	0,00
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	1 100 607,99	1 181 192,35	0,00
Rezerwy na zobowiązania	390 774,00	398 380,88	0,00
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	371 874,00	339 098,00	0,00
Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0,00	40 382,88	0,00
– długoterminowa	0,00	40 382,88	0,00
– krótkoterminowa	0,00	0,00	0,00
Pozostałe rezerwy	18 900,00	18 900,00	0,00
– długoterminowe	18 900,00	18 900,00	0,00
– krótkoterminowe	0,00	0,00	0,00
Zobowiązania długoterminowe	271 648,85	121 633,81	0,00
Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00	0,00
Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	0,00
Wobec pozostałych jednostek	271 648,85	121 633,81	0,00
kredyty i pożyczki	271 648,85	121 633,81	0,00
z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00	0,00
inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00	0,00
zobowiązania wekslowe	0,00	0,00	0,00
inne	0,00	0,00	0,00
Zobowiązania krótkoterminowe	421 926,10	219 814,80	0,00
Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00	0,00
z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00	0,00	0,00
– do 12 miesięcy	0,00	0,00	0,00
– powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00	0,00
inne	0,00	0,00	0,00
Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	0,00
z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00	0,00	0,00
– do 12 miesięcy	0,00	0,00	0,00
– powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00	0,00
inne	0,00	0,00	0,00
Zobowiązania wobec pozostałych jednostek	421 926,10	219 814,80	0,00
kredyty i pożyczki	61 739,32	61 739,32	0,00
z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00	0,00
inne zobowiązania finansowe	10 859,63	17 858,27	0,00
z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	106 508,22	21 152,04	0,00
– do 12 miesięcy	106 508,22	21 152,04	0,00
– powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00	0,00
zaliczki otrzymane na dostawy i usługi	0,00	0,00	0,00
zobowiązania wekslowe	0,00	0,00	0,00
z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	75 121,20	52 579,01	0,00
z tytułu wynagrodzeń	167 697,73	44 980,48	0,00
inne	0,00	21 505,68	0,00
Fundusze specjalne	0,00	0,00	0,00
Rozliczenia międzyokresowe	16 259,04	441 362,86	0,00
Ujemna wartość firmy	0,00	0,00	0,00
Inne rozliczenia międzyokresowe	16 259,04	441 362,86	0,00
– długoterminowe	16 259,04	16 402,40	0,00
– krótkoterminowe	0,00	424 960,46	0,00

Niniejszy wydruk stanowi kopię sprawozdania finansowego sporządzonego w postaci elektronicznej.

Sądecka Agencja Rozwoju Regionalnego Spółka Akcyjna
 Jagiellońska 14, 33-300 Nowy Sącz
 Tel.: 184408163, NIP: 734-29-41-318
 Łącki Bank Spółdzielczy - Centrala; 33-390 Łącko, Łącko 814,
 80 8805 0009 0022 3193 2005 0001

Dodatkowe informacje i objaśnienia

Dodatkowe informacje i objaśnienia		
Opis	Nazwa pliku	
Dodatkowe_informacje i objaśnienia	SARR_dodatkowe_informacje_i_objasnienia_2020_2_.doc	
Rozliczenie różnicy pomiędzy podstawą opodatkowania podatkiem dochodowym, a wynikiem finansowym (zyskiem, stratą) brutto		
Opis	Rok bieżący	Rok poprzedni
A. Zysk (strata) brutto za dany rok		
Wartość	85 174,97	223 080,53
B. Przychody zwolnione z opodatkowania		
Kwota		
Wartość łączna	162 452,65	1 324 190,35
z zysków kapitałowych		
z innych źródeł przychodów		
Pozostałe (Możliwość łącznego podania różnic o wartościach niższych niż 20.000 zł)		
Wartość łączna	0,00	0,00
z zysków kapitałowych		
z innych źródeł przychodów		
C. Przychody niepodlegające opodatkowaniu w roku bieżącym, w tym:		
Kwota		
Wartość łączna	14 032,44	72 591,22
z zysków kapitałowych		
z innych źródeł przychodów		
Pozostałe (Możliwość łącznego podania różnic o wartościach niższych niż 20.000 zł)		
Wartość łączna	0,00	0,00
z zysków kapitałowych		
z innych źródeł przychodów		
D. Przychody podlegające opodatkowaniu w roku bieżącym, ujęte w księgach rachunkowych lat ubiegłych w tym:		
Kwota		
Wartość łączna	0,00	0,00
z zysków kapitałowych		
z innych źródeł przychodów		
Pozostałe (Możliwość łącznego podania różnic o wartościach niższych niż 20.000 zł)		
Wartość łączna	0,00	0,00
z zysków kapitałowych		
z innych źródeł przychodów		
E. Koszty niestanowiące kosztów uzyskania przychodów		
Kwota		
Wartość łączna	3 825,75	37 267,12
z zysków kapitałowych		
z innych źródeł przychodów		
Pozostałe (Możliwość łącznego podania różnic o wartościach niższych niż 20.000 zł)		
Wartość łączna	0,00	0,00
z zysków kapitałowych		
z innych źródeł przychodów		
F. Koszty nieuwzględniane za koszty uzyskania przychodów w bieżącym roku, w tym:		
Kwota		

Niniejszy wydruk stanowi kopię sprawozdania finansowego sporządzonego w postaci elektronicznej.

Wartość łączna	28 779,08	21 104,62
z zysków kapitałowych		
z innych źródeł przychodów		
Pozostałe (Możliwość łącznego podania różnic o wartościach niższych niż 20.000 zł)		
Wartość łączna	0,00	0,00
z zysków kapitałowych		
z innych źródeł przychodów		
G. Koszty uznawane za koszty uzyskania przychodów w roku bieżącym ujęte w księgach lat ubiegłych, w tym:		
Kwota		
Wartość łączna	233 822,62	342 911,24
z zysków kapitałowych		
z innych źródeł przychodów		
Pozostałe (Możliwość łącznego podania różnic o wartościach niższych niż 20.000 zł)		
Wartość łączna	0,00	0,00
z zysków kapitałowych		
z innych źródeł przychodów		
H. Strata z lat ubiegłych, w tym:		
Kwota		
Wartość łączna	120 563,45	222 012,53
z zysków kapitałowych		
z innych źródeł przychodów		
I. Inne zmiany podstawy opodatkowania, w tym:		
Kwota		
Wartość łączna	0,00	6 852,38
z zysków kapitałowych		
z innych źródeł przychodów		
Pozostałe (Możliwość łącznego podania różnic o wartościach niższych niż 20.000 zł)		
Wartość łączna	0,00	0,00
z zysków kapitałowych		
z innych źródeł przychodów		
J. Podstawa opodatkowania podatkiem dochodowym		
Wartość	0,00	0,00
K. Podatek dochodowy		
Wartość	0,00	0,00

Sądecka Agencja Rozwoju Regionalnego Spółka Akcyjna
 Jagiellońska 14, 33-300 Nowy Sącz
 Tel.: 184408163, NIP: 734-29-41-318
 Łącki Bank Spółdzielczy - Centrala; 33-390 Łącko, Łącko 814,
 80 8805 0009 0022 3193 2005 0001

Przepływy pieniężne metodą pośrednią

Pozycja	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrotowy	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy	Przekształcone dane porównawcze za poprzedni rok obrotowy
Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej			
Zysk (strata) netto	40 069,97	148 636,53	0,00
Korekty razem	-14 489,82	-488 609,58	0,00
Amortyzacja	60 924,68	55 034,60	0,00
Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	0,00	0,00	0,00
Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	0,00	445,40	0,00
Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	231 162,72	23 139,45	0,00
Zmiana stanu rezerw	-7 606,88	-35 376,88	0,00
Zmiana stanu zapasów	-442,90	22,00	0,00
Zmiana stanu należności	17 604,53	508,11	0,00
Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	202 111,30	-217 449,16	0,00
Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	-527 078,74	-104 208,21	0,00
Inne korekty	8 835,47	-210 724,89	0,00
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I±II)	25 580,15	-339 973,05	0,00
Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej			
Wpływy	0,00	2 642,28	0,00
Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	0,00	2 642,28	0,00
Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00
Z aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00	0,00
w jednostkach powiązanych	0,00	0,00	0,00
w pozostałych jednostkach	0,00	0,00	0,00
– zbycie aktywów finansowych	0,00	0,00	0,00
– dywidendy i udziały w zyskach	0,00	0,00	0,00
– spłata udzielonych pożyczek długoterminowych	0,00	0,00	0,00
– odsetki	0,00	0,00	0,00
– inne wpływy z aktywów finansowych	0,00	0,00	0,00
Inne wpływy inwestycyjne	0,00	0,00	0,00
Wydatki	183 339,85	25 781,73	0,00
Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	9 276,83	2 541,84	0,00
Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00
Na aktywa finansowe, w tym:	0,00	0,00	0,00
w jednostkach powiązanych	0,00	0,00	0,00
w pozostałych jednostkach	0,00	0,00	0,00
– nabycie aktywów finansowych	0,00	0,00	0,00
– udzielone pożyczki długoterminowe	0,00	0,00	0,00
Inne wydatki inwestycyjne	174 063,02	23 239,89	0,00
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I–II)	-183 339,85	-23 139,45	0,00
Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej			
Wpływy	219 826,62	452,22	0,00
Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	0,00	0,00	0,00
Kredyty i pożyczki	216 363,00	6,82	0,00
Emisja dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00	0,00
Inne wpływy finansowe	3 463,62	445,40	0,00

Niniejszy wydruk stanowi kopię sprawozdania finansowego sporządzonego w postaci elektronicznej.

Pozycja	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrotowy	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy	Przekształcone dane porównawcze za poprzedni rok obrotowy
Wydatki	81 844,28	81 591,81	0,00
Nabycie udziałów (akcji) własnych	0,00	0,00	0,00
Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	0,00	0,00	0,00
Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku	0,00	0,00	0,00
Spląty kredytów i pożyczek	66 347,96	61 739,32	0,00
Wykup dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00	0,00
Z tytułu innych zobowiązań finansowych	0,00	0,00	0,00
Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	0,00	0,00	0,00
Odsetki	15 495,30	19 852,49	0,00
Inne wydatki finansowe	1,02	0,00	0,00
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I–II)	137 982,34	-81 139,59	0,00
Przepływy pieniężne netto razem (A.III±B.III±C.III)	-19 777,36	-444 252,09	0,00
Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:	-19 777,36	-444 252,09	0,00
– zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	0,00	0,00	0,00
Środki pieniężne na początek okresu	1 021 970,74	1 466 222,83	0,00
Środki pieniężne na koniec okresu (F±D), w tym:	1 002 193,38	1 021 970,74	0,00
– o ograniczonej możliwości dysponowania	0,00	0,00	0,00

Niniejszy wydruk stanowi kopię sprawozdania finansowego sporządzonego w postaci elektronicznej.

Sądecka Agencja Rozwoju Regionalnego Spółka Akcyjna
 Jagiellońska 14, 33-300 Nowy Sącz
 Tel.: 184408163, NIP: 734-29-41-318
 Łącki Bank Spółdzielczy - Centrala; 33-390 Łącko, Łącko 814,
 80 8805 0009 0022 3193 2005 0001

Rachunek zysków i strat (wariant porównawczy)

Pozycja	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrotowy	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy	Przekształcone dane porównawcze za poprzedni rok obrotowy
Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	2 430 783,48	2 882 298,73	0,00
– od jednostek powiązanych	0,00	0,00	0,00
Przychody netto ze sprzedaży produktów	2 384 231,70	2 912 113,39	0,00
Zmiana stanu produktów (zwiększenie – wartość dodatnia, zmniejszenie – wartość ujemna)	-61 592,04	-29 814,66	0,00
Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00	0,00
Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	108 143,82	0,00	0,00
Koszty działalności operacyjnej	2 454 429,80	2 735 134,38	0,00
Amortyzacja	60 924,68	55 034,60	0,00
Zużycie materiałów i energii	122 612,40	74 934,64	0,00
Usługi obce	633 748,60	817 530,48	0,00
Podatki i opłaty, w tym:	99 980,31	109 194,75	0,00
– podatek akcyzowy	0,00	0,00	0,00
Wynagrodzenia	1 162 952,71	1 039 530,46	0,00
Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	143 990,65	225 342,42	0,00
– emerytalne	84 423,93	0,00	0,00
Pozostałe koszty rodzajowe	137 814,05	413 567,03	0,00
Wartość sprzedanych towarów i materiałów	92 406,40	0,00	0,00
Zysk (strata) ze sprzedaży (A–B)	-23 646,32	147 164,35	0,00
Pozostałe przychody operacyjne	131 454,57	158 965,56	0,00
Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	187,80	2 642,28	0,00
Dotacje	0,00	0,00	0,00
Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00	0,00
Inne przychody operacyjne	131 266,77	156 323,28	0,00
Pozostałe koszty operacyjne	10 600,58	63 649,11	0,00
Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00	0,00
Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00	0,00
Inne koszty operacyjne	10 600,58	63 649,11	0,00
Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D–E)	97 207,67	242 480,80	0,00
Przychody finansowe	3 463,62	452,22	0,00
Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00	0,00	0,00
Od jednostek powiązanych, w tym:	0,00	0,00	0,00
– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	0,00
Od jednostek pozostałych, w tym:	0,00	0,00	0,00
– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00	0,00
Odsetki, w tym:	3 462,87	452,22	0,00
– od jednostek powiązanych	0,00	0,00	0,00
Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00	0,00
– w jednostkach powiązanych	0,00	0,00	0,00
Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00	0,00
Inne	0,75	0,00	0,00
Koszty finansowe	15 496,32	19 852,49	0,00
Odsetki, w tym:	15 495,30	19 852,49	0,00
– dla jednostek powiązanych	0,00	0,00	0,00
Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00	0,00
– w jednostkach powiązanych	0,00	0,00	0,00

Niniejszy wydruk stanowi kopię sprawozdania finansowego sporządzonego w postaci elektronicznej.

Pozycja	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrotowy	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy	Przekształcone dane porównawcze za poprzedni rok obrotowy
Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00	0,00
Inne	1,02	0,00	0,00
Zysk (strata) brutto (F+G-H)	85 174,97	223 080,53	0,00
Podatek dochodowy	45 105,00	74 444,00	0,00
Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0,00	0,00	0,00
Zysk (strata) netto (I-J-K)	40 069,97	148 636,53	0,00

Sądecka Agencja Rozwoju Regionalnego Spółka Akcyjna
 Jagiellońska 14, 33-300 Nowy Sącz
 Tel.: 184408163, NIP: 734-29-41-318
 Łącki Bank Spółdzielczy - Centrala; 33-390 Łącko, Łącko 814,
 80 8805 0009 0022 3193 2005 0001

Zestawienie zmian w kapitale

Pozycja	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrotowy	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy	Przekształcone dane porównawcze za poprzedni rok obrotowy
Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)	3 569 405,54	3 420 769,01	0,00
– zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00	0,00
– korekty błędów	0,00	0,00	0,00
Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach	3 569 405,54	3 420 769,01	0,00
Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu	4 236 000,00	4 236 000,00	0,00
Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego	0,00	0,00	0,00
zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00
– wydania udziałów (emisji akcji)	0,00	0,00	0,00
zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00
– umorzenia udziałów (akcji)	0,00	0,00	0,00
Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu	4 236 000,00	4 236 000,00	0,00
Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu	0,00	640 963,13	0,00
Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego	13 405,54	-640 963,13	0,00
zwiększenie (z tytułu)	13 405,54	0,00	0,00
– emisji akcji powyżej wartości nominalnej	0,00	0,00	0,00
– podziału zysku (ustawowo)	13 405,54	0,00	0,00
– podziału zysku (ponad wymaganą ustawowo minimalną wartość)	0,00	0,00	0,00
zmniejszenie (z tytułu)	0,00	640 963,13	0,00
– pokrycia straty	0,00	640 963,13	0,00
Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu	13 405,54	0,00	0,00
Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu – zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00	0,00
Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny	0,00	0,00	0,00
zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00
zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00
– zbycia środków trwałych	0,00	0,00	0,00
Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu	0,00	0,00	0,00
Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu	0,00	0,00	0,00
Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych	0,00	0,00	0,00
zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00
zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00
Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu	0,00	0,00	0,00
Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	-666 594,46	-1 456 194,12	0,00
Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	148 636,53	0,00	0,00
– zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00	0,00
– korekty błędów	0,00	0,00	0,00
Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	148 636,53	0,00	0,00
zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00
– podziału zysku z lat ubiegłych	0,00	0,00	0,00
zmniejszenie (z tytułu)	148 636,53	0,00	0,00
- pokrycia straty	135 230,99	0,00	0,00
- przeznaczenia na kapitał zapasowy	13 405,54	0,00	0,00
Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00	0,00
Strata z lat ubiegłych na początek okresu	815 230,99	1 456 194,12	0,00
– zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00	0,00
– korekty błędów	0,00	0,00	0,00

Niniejszy wydruk stanowi kopię sprawozdania finansowego sporządzonego w postaci elektronicznej.

Pozycja	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrotowy	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy	Przekształcone dane porównawcze za poprzedni rok obrotowy
Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	815 230,99	1 456 194,12	0,00
zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00	0,00
– przeniesienia straty z lat ubiegłych do pokrycia	0,00	0,00	0,00
zmniejszenie (z tytułu)	135 230,99	640 963,13	0,00
- pokrycie z zysku	135 230,99	640 963,13	0,00
Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	680 000,00	815 230,99	0,00
Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	-680 000,00	-815 230,99	0,00
Wynik netto	40 069,97	148 636,53	0,00
zysk netto	40 069,97	148 636,53	0,00
strata netto	0,00	0,00	0,00
odpisy z zysku	0,00	0,00	0,00
Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)	3 609 475,51	3 569 405,54	0,00
Kapitał (fundusz) własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)	3 609 475,51	3 569 405,54	0,00

Niniejszy wydruk stanowi kopię sprawozdania finansowego sporządzonego w postaci elektronicznej.

DODATKOWE INFORMACJE I OBJASNIENIA
do sprawozdania finansowego za rok 2020 Sadeckiej Agencji Rozwoju Regionalnego S. A.

1. Informacje i objaśnienia do bilansu.

1.1. Szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych oraz inwestycji długoterminowych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia.

Nota 1 Zmiana wartości początkowej i umorzenia środków trwałych

Lp.	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów według układu w bilansie	Wartość początkowa – stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie wartości początkowej			Ogółem zwiększenie wartości początkowej (4 + 5 + 6)	Zmniejszenie wartości początkowej			Ogółem zmniejszenie wartości początkowej (8 + 9 + 10)	Wartość początkowa – stan na koniec roku obrotowego (3 + 7 – 11)
			aktualizacja	Przychody	przemieszczenia		zbycie	likwidacja	inne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Grunty	97 533,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	97 533,00
2.	Budynki i lokale	4 312 683,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 312 683,34
3.	Maszyny, urządzenia i aparaty	278 010,30	0,00	4 639,22	0,00	4 639,22	0,00	231 162,72	0,00	231 162,72	51 486,89
4.	Środki transportu	67 891,75	0,00	0,00	0,00	67 891,75	0,00	0,00	25 286,67	25 286,67	42 605,08
5.	Pozostałe środki trwałe	56 257,62	0,00	4 639,22	0,00	4 639,22	0,00	0,00	0,00	0,00	56 257,62
	Suma	4 812 376,01	0,00	9 278,44	0,00	77 170,19	0,00	231 162,72	25 286,67	256 449,39	4 560 565,93

Umorzenie – stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia w ciągu roku obrotowego			Ogółem zwiększenie umorzenia (14 + 15 + 16)	Zmniejszenie umorzenia	Umorzenie – stan na koniec roku obrotowego (13 + 17 – 18)	Wartość netto składników aktywów	
	aktualizacja	amortyzacja za rok obrotowy	inne				stan na początek roku obrotowego (3 – 13)	stan na koniec roku obrotowego (12 – 19)
13	14	15	16	17	18	19	20	21
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	97 533,00	97 533,00
1 177 142,10	0,00	43 126,83	0,00	43 126,83	0,00	1 220 268,93	3 135 541,24	3 092 414,41
278 010,30	0,00	4 639,22	0,09	4 639,31	231 162,72	51 486,89	0,00	0,00
49 429,61	0,00	8 521,02	0,00	8 521,02	25 286,67	32 663,96	18 462,14	23 593,66
56 257,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	56 257,62	0,00	0,00
1 560 839,63	0,00	56 287,07	0,09	56 287,16	256 449,39	1 360 677,40	3 251 536,38	3 213 541,07

DODATKOWE INFORMACJE I OBJASNIENIA
do sprawozdania finansowego za rok 2020 Sadeckiej Agencji Rozwoju Regionalnego S. A.

Nota 2 Zmiana wartości początkowej i umorzenia wartości niematerialnych i prawnych

Lp.	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów według układu w bilansie	Wartość początkowa – stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie wartości początkowej			Ogółem zwiększenie wartości początkowej (4 + 5 + 6)	Zmniejszenie wartości początkowej			Ogółem zmniejszenie wartości początkowej (8 + 9 + 10)	Wartość początkowa – stan na koniec roku obrotowego (3 + 7 – 11)
			aktualizacja	Przychody	przemieszczenie		zbycie	likwidacja	inne		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Oprogramowanie	117 342,69	0,00	4 637,61	0,00	4 637,61	0,00	0,00	0,00	0,00	121 980,30
2.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Suma	117 342,69	0,00	4 637,61	0,00	4 637,61	0,00	0,00	0,00	0,00	121 980,30

Umorzenie – stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia w ciągu roku obrotowego			Ogółem zwiększenie umorzenia (14 + 15 + 16)	Zmniejszenie umorzenia	Umorzenie – stan na koniec roku obrotowego (13 + 17 – 18)	Wartość netto składników aktywów	
	aktualizacja	amortyzacja za rok obrotowy	inne				stan na początek roku obrotowego (3 – 13)	stan na koniec roku obrotowego (12 – 19)
13	14	15	16	17	18	19	20	21
117 342,69	0,00	4 637,61	0,00	4 637,61	0,00	121 980,30	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
117 342,69	0,00	4 637,61	0,00	4 637,61	0,00	121 980,30	0,00	0,00

- 1.2. Kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych:
 - a) Długoterminowych aktywów niefinansowych – **nie tworzone**
 - b) Długoterminowych aktywów finansowych – **nie tworzone**
- 1.3. Kwotę kosztów zakończonych prac rozwojowych oraz kwotę wartości firmy, a także wyjaśnienie okresu ich odpisywania, określonego odpowiednio w art. 33 ust. 3 oraz art. 44b ust. 10 – **wartość nie wystąpiła**
- 1.4. Wartość gruntów użytkowanych wieczysto- **Spółka nie posiada.**
- 1.5. Wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu – **nie wystąpiły.**
- 1.6. Liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych lub praw, w tym świadectw udziałowych, zamiennych dłużnych papierów wartościowych, warrantów i opcji, ze wskazaniem praw, jakie przyznają – **nie posiada.**
- 1.7. Dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego:

DODATKOWE INFORMACJE I OBJASNIENIA
do sprawozdania finansowego za rok 2020 Sadeckiej Agencji Rozwoju Regionalnego S. A.

Nota 3 Stan odpisów aktualizujących wartość należności

Lp.	Grupa należności	Stan na pierwszy dzień roku obrotowego	Zwiększenie	Wykorzystanie	Rozwiązanie	Stan na ostatni dzień roku obrotowego
1.	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Rzeczowe aktywa trwałe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Inwestycje długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Zapasy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Należności z tytułu dostaw i usług	33 569,12	999,76	0,00	33 569,12	999,76
6.	Należności krótkoterminowe pozostałe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Razem	33 569,12	999,76	0,00	33 569,12	999,76

1.8. Dane o strukturze własności kapitału podstawowego oraz liczbie i wartości nominalnej subskrybowanych akcji, w tym uprzywilejowanych

Nota 4 Struktura własności kapitału podstawowego na dzień 31.12.2020r.

Wyszczególnienie	Akcje			
	Seria A	Seria B	Seria C	Ogółem
1	2	3	4	6
1. Wartość nominalna jednej akcji	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00
2. Wartość emisyjna jednej akcji	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00
3. Ilość akcji w emisji (serii)	4176	40	20	4236
4. Podział akcji z danej serii	4176	40	20	4236
– uprzywilejowane (szt.)	4176	0	0	4176
– zwykłe (szt.)	0	40	20	60
5. Podział akcji z danej serii	4176	40	20	4236
– imienne	4176	40	20	4236
– na okaziciela	0	0	0	0
6. Rodzaj uprzywilejowanych akcji	4176			4176
– w zakresie praw głosu (szt.)	4176			4176
– w zakresie dywidendy (szt.)	4176			4176
– pozostałe (szt.)				0
7. Wartość nominalna serii	4 176 000,00	40 000,00	20 000,00	4 236 000,00
8. Sposób pokrycia akcji	4176	40	20	4236
– gotówka	0	40	20	60
– aport	4176	0	0	4176

1.9. Stan na początek roku obrotowego, zwiększenia i wykorzystanie oraz stan końcowy kapitałów (funduszy) zapasowych, rezerwowych oraz kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny, o ile jednostka nie sporządza zestawienia zmian w kapitale (funduszu) własnym:

Spółka sporządza zestawienie zmian w kapitale.

DODATKOWE INFORMACJE I OBJASNIENIA
do sprawozdania finansowego za rok 2020 Sąddeckiej Agencji Rozwoju Regionalnego S. A.

1.10. Propozycje co do sposobu podziału zysku lub pokrycia straty za rok obrotowy:

Nota 5 Propozycja podziału zysku:

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota
1.	Nierozliczony wynik z lat ubiegłych (w tym skutki korekty błędów lub poniesienia straty na sprzedaży bądź umorzeniu udziałów/akcji własnych)	0,00
2.	Zysk netto	40 069,97
3.	Proponowany podział zysku:	40 069,97
	a) pokrycie straty z lat ubiegłych	16 027,99
	b) wypłata dywidendy (już wypłacona dywidenda)	0,00
	c) zwiększenie kapitału zapasowego	24 041,98
	d) zwiększenie kapitału rezerwowego	0,00
	e) zwiększenie kapitału podstawowego	0,00
	f) wypłata nagród, premii	0,00
	g) zasilenie funduszy specjalnych	0,00
	h) inne (np. darowizny)	0,00
4.	Niepodzielony zysk	0,00

1.11. Dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym

Nota 6 Rezerwy na koszty i zobowiązania

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie w ciągu roku	Wykorzystanie w ciągu roku*	Rozwiązanie w ciągu roku**	Stan na koniec roku obrotowego
1.	Rezerwy krótkoterminowe ogółem:	40 382,88	0,00	0,00	40 382,88	0,00
1.1.	Na świadczenia emerytalne i podobne:	40 382,88	0,00	0,00	40 382,88	0,00
1.2.	Na pozostałe koszty	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Rezerwy długoterminowe ogółem:	18 900,00	0,00	0,00	0,00	18 900,00
2.1.	Na świadczenia emerytalne i podobne:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.	Na pozostałe koszty	18 900,00	0,00	0,00	0,00	18 900,00
	Razem (1+2)	59 282,88	0,00	0,00	40 382,88	18 900,00

Nota 7 Rezerwa na odroczony podatek dochodowy

Lp.	Wyszczególnienie	Rezerwy zarachowane w ciężar		Aktywa odniesione na		
		wyniku finansowego	kapitału (funduszu)	wynik finansowy brutto		kapitał (fundusz) własny
				kwota ogółem	w tym: odpisy aktualizujące aktywa	
1	2	3	4	5	6	7

DODATKOWE INFORMACJE I OBJASNIENIA
do sprawozdania finansowego za rok 2020 Sadeckiej Agencji Rozwoju Regionalnego S. A.

1.	Stan na początek roku obrotowego	339 098,00	0,00	63 991,00	0,00	0,00
	w tym: z tytułu strat z lat ubiegłych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Stan na koniec roku obrotowego	371 874,00	0,00	51 662,00	0,00	0,00
	w tym: z tytułu strat z lat ubiegłych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1.12. Podział zobowiązań długoterminowych według pozycji bilansu o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową, okresie spłaty:

- a) do 1 roku,
- b) powyżej 1 roku do 3 lat,
- c) powyżej 3 do 5 lat,
- d) powyżej 5 lat

Nota 8 Podział zobowiązań

Lp.	Zobowiązania wobec	Okres wymagalności								Razem	
		do 1 roku		powyżej 1 roku do 3 lat		powyżej 3 lat do 5 lat		powyżej 5 lat			
		stan na									
		BO	BZ	BO	BZ	BO	BZ	BO	BZ	BO	BZ
1.	Jednostek powiązanych:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	a) z tytułu dostaw i usług	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b) inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Pozostałych jednostek:	219 814,80	421 926,10	121 633,81	271 648,85	0,00	0,00	0,00	0,00	341 448,61	693 574,95
	a) kredyty i pożyczki	61 739,32	61 739,32	121 633,81	271 648,85	0,00	0,00	0,00	0,00	183 373,13	333 388,17
	b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00								0,00	0,00
	c) inne zobowiązania finansowe	17 858,27	10 859,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17 858,27	10 859,63
	d) z tytułu dostaw i usług	21 152,04	106 508,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21 152,04	106 508,22
	e) zaliczki otrzymane na dostawy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	f) zobowiązania wekslowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	g) z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	52 579,01	75 121,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	52 579,01	75 121,20
	h) z tytułu wynagrodzeń	44 980,48	167 697,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	44 980,48	167 697,73
	i) inne	21 505,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21 505,68	0,00
3.	Razem	219 814,80	421 926,10	121 633,81	271 648,85	0,00	0,00	0,00	0,00	341 448,61	693 574,95

1.13. Łączna kwota zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń:

Nota 9 Zabezpieczenia na majątku

Lp.	Rodzaj zabezpieczenia	Kwota zobowiązania		Kwota zabezpieczenia		Na aktywach trwałych	
		na	na	na	na	na	na

DODATKOWE INFORMACJE I OBJASNIENIA
do sprawozdania finansowego za rok 2020 Sąddeckiej Agencji Rozwoju Regionalnego S. A.

		początek roku	koniec roku	początek roku	koniec roku	początek roku	koniec roku
1.	Weksle	0,00	0,00	3 942 195,97	10 429 630,97	0,00	0,00
2.	Hipoteka	183 373,13	117 025,17	0,00	0,00	524 433,75	524 433,75
3.	Zastaw, w tym: zastaw skarbowy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ogółem	183 373,13	117 025,17	3 942 195,97	10 429 630,97	524 433,75	524 433,75

- 1.14. Wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie:

Nota 10 Rozliczenia międzyokresowe

Lp.	Wyszczególnienie (tytuły)	Stan na	
		początek roku obrotowego	koniec roku obrotowego
1.	Ogółem czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów (aktywa bilansu – poz. A.V.2 oraz B.IV), w tym:	87 272,98	25 860,94
	– koszty uruchomienia nowej produkcji	0,00	0,00
	– opłacone z góry czynsze	0,00	0,00
	– usługi niezakończone	87 272,98	25 860,94
	– polisy ubezpieczenia osób i składników majątku)	0,00	0,00
2.	Ogółem rozliczenia międzyokresowe przychodów (pasywa bilansu – poz. B.IV), w tym:	441 362,86	16 259,04
	– ujemna wartość firmy	0,00	0,00
	– wielkość dotacji na budowę środków trwałych, na prace rozwojowe	13 527,40	13 384,04
	– wartość nieodpłatnie otrzymanych środków trwałych)		
	– wartość kradzieży	2 875,00	2 875,00
3.	– wartość dotacji do usług	424 960,46	0,00
	Ogółem czynne rozliczenia międzyokresowe przychodów (aktywa bilansu – poz. A.V.2 oraz B.IV) w tym z tytułu długoterminowych umów o usługi	528 635,84	42 119,98

- 1.15. W przypadku gdy składnik aktywów lub pasywów jest wykazywany w więcej niż jednej pozycji bilansu, jego powiązanie między tymi pozycjami; dotyczy to w szczególności podziału należności i zobowiązań na część długoterminową i krótkoterminową – **nie wystąpiły**.
- 1.16. Łączna kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń; odrębnie należy wykazać informacje dotyczące zobowiązań warunkowych w zakresie emerytur i podobnych świadczeń oraz wobec jednostek powiązanych lub stowarzyszonych - **nie wystąpiły**.
- 1.17. W przypadku gdy składniki aktywów nie będące instrumentami finansowymi są wyceniane według wartości godziwej:
- a) istotne założenia przyjęte do ustalenia wartości godziwej, w przypadku gdy dane przyjęte do ustalenia tej wartości nie pochodzą z aktywnego rynku,

DODATKOWE INFORMACJE I OBJASNIENIA
do sprawozdania finansowego za rok 2020 Sąddeckiej Agencji Rozwoju Regionalnego S. A.

b) dla każdej kategorii składnika aktywów niebędącego instrumentem finansowym – wartość godziwą wykazaną w bilansie, jak również odpowiednio skutki przeszacowania zaliczone do przychodów lub kosztów finansowych lub odniesione na kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny w okresie sprawozdawczym,

c) tabelę zmian w kapitale (funduszu) z aktualizacji wyceny obejmującą stan kapitału (funduszu) na początek i koniec okresu sprawozdawczego oraz jego zwiększenia i zmniejszenia w ciągu roku obrotowego:

Nie wystąpiły.

1.18. Środki pieniężne zgromadzone na rachunku VAT, o którym mowa w:

a) art. 62a ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo bankowe (Dz. U. z 2018 r. poz. 2187, 2243 i 2354),

b) art. 3b ust. 1 ustawy z dnia 5 listopada 2009 r. o spółdzielczych kasach oszczędnościowo-kredytowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 2386 i 2243).:

Saldo rachunku VAT na dzień 31.12.2020 wynosi 0,00PLN

2. Informacje i objaśnienia do rachunku zysków i strat

2.1. Struktura rzeczowa (rodzaje działalności) i terytorialna (rynk geograficzne) przychodów netto ze sprzedaży towarów i produktów, w zakresie, w jakim te rodzaje i rynki istotnie różnią się od siebie, z uwzględnieniem zasad organizacji sprzedaży produktów i świadczenia usług.

Nota 11 Przychody netto ze sprzedaży produktów, materiałów, towarów i usług:

Lp.	Przychody netto ze sprzedaży	Sprzedaż netto ogółem		W tym za granicę			
				dostawy wewnątrzwspólnotowe		eksport	
		za poprzedni rok obrotowy	za bieżący rok obrotowy	za poprzedni rok obrotowy	za bieżący rok obrotowy	za poprzedni rok obrotowy	za bieżący rok obrotowy
1.	Wyrobow, w tym główne grupy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Usług, w tym główne grupy	2 912 113,39	2 384 231,70	0,00	0,00	0,00	0,00
	2.1. Usługi Kształcenia	2 021 732,16	1 734 803,49	0,00	0,00	0,00	0,00
	2.2. Usługi wynajmu lokali	669 247,32	621 028,21	0,00	0,00	0,00	0,00
	2.3. Pozostałe usługi	221 133,91	28 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Towarów, w tym według rodzajów działalności	0,00	108 143,82	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Materiałów	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ogółem sprzedaż netto	5 824 226,78	4 876 607,22	0,00	0,00	0,00	0,00

Lp.	Treść	Przychody	Koszty ich osiągnięcia	Przychody zafakturowane	Koszty poniesione	Rezerwa na straty
1.	Umowy o usługi długoterminowe ogółem,	0,00	0,00	0,00	25 680,94	0,00
	w tym:					
	a) umowy niezakończone łącznie	0,00	0,00	0,00	25 680,94	0,00
	b) umowy niezakończone ustalone metodą zysku zerowego	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

2.2. W przypadku jednostek, które sporządzają rachunek zysków i strat w wariantie kalkulacyjnym, dane o kosztach wytworzenia produktów na własne potrzeby oraz o kosztach rodzajowych:

DODATKOWE INFORMACJE I OBJASNIENIA
do sprawozdania finansowego za rok 2020 Sądeckiej Agencji Rozwoju Regionalnego S. A.

- Spółka sporządza rachunek zysków i strat w wariantcie rodzajowym.**
- 2.3. Wysokość i wyjaśnienie przyczyn odpisów aktualizujących środki trwałe.
Wartość środków trwałych nie była aktualizowana.
- 2.4. Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów.
Zapasy towarów nie wymagały aktualizacji.
- 2.5. Informacje o przychodach, kosztach i wynikach działalności zaniechanej w roku obrotowym lub przewidzianej do zaniechania w roku następnym.
Sprzedaż zaniechana – nie wystąpiła.
- 2.6. Rozliczenie różnicy pomiędzy podstawą opodatkowania podatkiem dochodowym a wynikiem finansowym (zyskiem/ stratą) brutto.

Nota 12 Ustalenie zysku/straty podatkowej:

Wyszczególnienie	Rok bieżący			Rok poprzedni		
				(opcjonalnie)		
	Wartość			Wartość		
	łącznie	z zysków kapitałowych (opcjonalnie)	z innych źródeł przychodów (opcjonalnie)	łącznie	z zysków kapitałowych	z innych źródeł przychodów
A. Zysk (strata) brutto za dany rok	85 174,97			223 080,53		
B. Przychody zwolnione z opodatkowania (trwale różnice pomiędzy zyskiem/stratą dla celów rachunkowych a dochodem/stratą dla celów podatkowych), w tym:	162 452,65	0,00		1 324 190,35	0,00	
Dotacja do usług	162 452,65	0,00	0,00	1 324 190,35	0,00	
Pozostałe ^{*)}						
C. Przychody niepodlegające opodatkowaniu w roku bieżącym, w tym:	74 066,86	0,00		72 591,22	0,00	
Rezerwa rozwiązana	33 569,12	0,00		69 344,00		
Amortyzacja pokryta dotacją	143,36	0,00		3 247,22		
Zwolnienie z opłacania składek ZUS Covid	40 354,38	0,00				
Pozostałe ^{*)}						
D. Przychody podlegające opodatkowaniu w roku bieżącym, ujęte w księgach rachunkowych lat ubiegłych, w tym:	60 034,42					
Dotacja przekazana Beneficjentom	59 382,18					
Dotacja przekazana partnerowi	652,24					
Pozostałe ^{*)}						
E. Koszty niestanowiące kosztów uzyskania przychodów (trwale różnice pomiędzy zyskiem/stratą dla celów rachunkowych a dochodem/stratą dla celów podatkowych), w tym:	3 825,75			37 267,12		
Koszty niepodatkowe odsetki,	22,00			38,00		
Koszty niepodatkowe samochodów	1 674,52			1 225,32		
Koszt niepodatkowy darowizny				500,00		
Koszty niepodatkowe rezerwy	2 129,23			33 703,80		
Sprawy sądowe				1 800,00		

DODATKOWE INFORMACJE I OBJASNIENIA
do sprawozdania finansowego za rok 2020 Sadeckiej Agencji Rozwoju Regionalnego S. A.

Pozostałe ^{*)}					
F. Koszty nieuznawane za koszty uzyskania przychodów w bieżącym roku, w tym:	441 870,44			2 104,62	
ZUS I PIT OD 231 KOSZT Z K:445 BZ				272,72	
amortyzacja pokryta dotacją	143,36			3 247,22	
amortyzacja księgowa (leasing)	8 521,02			8 521,02	
ZUS I PIT OD 231 W SALDZIE 229 I 220 BZ	18 608,27			9 063,66	
Wynagrodzenie niewypłacone BZ	108 227,73				
Wynagrodzenie niewypłacone BZ	59 470,00				
Zwolnienie z opłacania składek ZUS -Covid19	40 354,38				
Wyłączenie kosztów pokrytych dotacją	206 545,68				
Pozostałe ^{*)}					
G. Koszty uznawane za koszty uzyskania przychodów w roku bieżącym ujęte w księgach lat ubiegłych, w tym:	233 822,62			342 911,24	
Amortyzacja podatkowa - Amortyzacja księgowa	172 507,34			172 507,34	
Wynagrodzenie niewypłacone BO	44 980,48			133 091,22	
ZUS I PIT OD 231 W SALDZIE 229 I 220 BO	9 063,44			30 374,19	
podatkowa rata (leasing)	6 998,64			6 938,49	
ZUS I PIT OD 231 KOSZT Z K:445 BO	272,72				
Pozostałe ^{*)}					
H. Strata z lat ubiegłych, w tym:	120 563,45			222 012,53	
strata z roku 2015	120 563,45				
strata z roku 2014				222 012,53	
I. Inne zmiany podstawy opodatkowania, w tym:				6 852,38	
Pozostałe ^{*)}					
J. Podstawa opodatkowania podatkiem dochodowym	0,00			0,00	
K. Podatek dochodowy	0,00			0,00	

- 2.7. Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym - **nie wystąpiły**.
- 2.8. Odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły cenę nabycia towarów lub koszt wytworzenia produktów w roku obrotowym Odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły cenę nabycia towarów lub koszt wytworzenia produktów – **nie wystąpiły**.
- 2.9. Poniesione w ostatnim roku i planowane na następny rok nakłady na niefinansowe aktywa trwałe; odrębnie należy wykazać poniesione i planowane nakłady na ochronę środowiska:

DODATKOWE INFORMACJE I OBJASNIENIA
do sprawozdania finansowego za rok 2020 Sądeckiej Agencji Rozwoju Regionalnego S. A.

Nota 13 Zestawienie poniesionych i planowanych nakładów na niefinansowe aktywa trwałe

Lp.	Wyszczególnienie według przewidywanego umową okresu spłaty	Koszty poniesione w br.	Koszty planowane na nr.
1	2	3	4
1.	Nabycie wartości niematerialnych i prawnych	0,00	0,00
2.	Nabycie środków trwałych, w tym: – na ochronę środowiska	9 276,83 0,00	10 000,00 0,00
3.	Środki trwałe w budowie, w tym: – na ochronę środowiska	174 063,02 0,00	100 000,00 0,00
4.	Inwestycje w nieruchomości i prawa	0,00	0,00
5.	Razem	183 339,85	110 000,00

- 2.10. Kwota i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie - **nie wystąpiły**.
- 2.11. Informacje o kosztach związanych z pracami badawczymi i pracami rozwojowymi, które nie zostały zakwalifikowane zgodnie z art. 33 ust. 2 do wartości niematerialnych i prawnych – **nie wystąpiły**.
- 2.12. Wartość żywności przekazanej organizacjom pozarządowym, z przeznaczeniem na wykonywanie przez te organizacje zadań w zakresie określonym w art. 2 pkt 2 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o przeciwdziałaniu marnowaniu żywności (Dz. U. poz. 1680), lub kwotę opłaty za marnowanie żywności, o której mowa w art. 5 tej ustawy – **nie wystąpiły**.
3. Dla pozycji sprawozdania finansowego, wyrażonych w walutach obcych – kursy przyjęte do ich wyceny – **nie wystąpiły**
4. Objasnienie struktury środków pieniężnych przyjętych do rachunku przepływów pieniężnych, a w przypadku gdy rachunek przepływów pieniężnych sporządzony jest metodą bezpośrednią, dodatkowo należy przedstawić uzgodnienie przepływów pieniężnych netto z działalności operacyjnej, sporządzone metodą pośrednią; w przypadku różnic pomiędzy zmianami stanu niektórych pozycji w bilansie oraz zmianami tych samych pozycji wykazanymi w rachunku przepływów pieniężnych, należy wyjaśnić ich przyczyny.

Spółka sporządza rachunek przepływów pieniężnych metodą pośrednią

Nota 14 Wartości przyjęte do rachunku przepływów pieniężnych

		2020	2019
1.	Z działalności operacyjnej	25 580,15	-339 973,05
2.	Z działalności inwestycyjnej	-183 339,85	-23 139,45
3.	Z działalności finansowej	137 982,34	-81 139,59
	Ogółem zmiana stanu środków pieniężnych	-19 777,36	-444 252,09

DODATKOWE INFORMACJE I OBJASNIENIA
do sprawozdania finansowego za rok 2020 Sądeckiej Agencji Rozwoju Regionalnego S. A.

5. Umowy i istotne transakcje zawarte przez jednostkę oraz niektóre zagadnienia osobowe

- 5.1. Informacje o charakterze i celu gospodarczym zawartych przez jednostkę umów nieuwzględnionych w bilansie w zakresie niezbędnym do oceny ich wpływu na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki - **nie wystąpiły**.
- 5.2. Informacje o transakcjach (wraz z ich kwotami) zawartych przez jednostkę na innych warunkach niż rynkowe ze stronami powiązanymi, przez które rozumie się podmioty powiązane zdefiniowane w międzynarodowych standardach rachunkowości przyjętych zgodnie z rozporządzeniem (WE) nr 1606/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 19 lipca 2002 r. w sprawie stosowania międzynarodowych standardów rachunkowości, wraz z informacjami określającymi charakter związku ze stronami powiązanymi oraz innymi informacjami dotyczącymi transakcji niezbędnymi dla zrozumienia ich wpływu na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki. Informacje dotyczące poszczególnych transakcji mogą być zgrupowane według ich rodzaju, z wyjątkiem przypadku, gdy informacje na temat poszczególnych transakcji są niezbędne dla oceny ich wpływu na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki.

Transakcje zawarte przez jednostkę na innych warunkach niż rynkowe - nie wystąpiły.

- 5.3. Informacje o przeciętnym w roku obrotowym zatrudnieniu, z podziałem na grupy zawodowe.
 Przeciętne zatrudnienie w roku 2020 wyniosło 10 osób i obejmowało pracowników kierownictwa i administracyjnych.
- 5.4. Informacje o wynagrodzeniach, łącznie z wynagrodzeniem z zysku, wypłaconych lub należnych osobom wchodzącym w skład organów zarządzających, nadzorujących albo administrujących spółek handlowych (dla każdej grupy osobno) za rok obrotowy oraz wszelkich zobowiązaniach wynikających z emerytur i świadczeń o podobnym charakterze dla byłych członków tych organów lub zobowiązaniach zaciągniętych w związku z tymi emeryturami, ze wskazaniem kwoty ogółem dla każdej kategorii organu.

Nota 15 Wynagrodzenia osób wchodzących w skład organu zarządzającego, nadzorującego albo administrującego:

Lp.	Organ	Wynagrodzenia brutto wypłacone w roku obrotowym	
		obciążające koszty	obciążające zysk
1.	Zarządzający	129 471,16	0,00
2.	Nadzorujący	52 888,74	0,00
3.	Administrujący	0,00	0,00

- 5.5. Informacje o kwotach zaliczek, kredytów, pożyczek i świadczeń o podobnym charakterze udzielonych osobom wchodzącym w skład organów zarządzających, nadzorujących i administrujących jednostki, ze wskazaniem ich głównych warunków, wysokości oprocentowania oraz wszelkich kwot spłaconych, odpisanych lub umorzonych, a także zobowiązań zaciągniętych w ich imieniu tytułem gwarancji i poręczeń wszelkiego rodzaju, ze wskazaniem kwoty ogółem dla każdego z tych organów.

Pożyczek osobom wchodzącym w skład organów zarządzających i nadzorujących - nie udzielano.

- 5.6. Informacje o wynagrodzeniu firmy audytorskiej, wypłaconym lub należnym za rok obrotowy odrębnie za:

DODATKOWE INFORMACJE I OBJASNIENIA
do sprawozdania finansowego za rok 2020 Sadeckiej Agencji Rozwoju Regionalnego S. A.

- a) badanie ustawowe w rozumieniu art. 2 pkt 1 ustawy o biegłych rewidentach,
 b) inne usługi atestacyjne,
 c) usługi doradztwa podatkowego,
 d) pozostałe usługi

Nota 16 Wynagrodzenie biegłego rewidenta lub podmiotu uprawnionego do badania sprawozdania finansowego:

Lp.	Wyszczególnienie	Wynagrodzenie ogółem	W tym	
			wypłacone	należne
1.	Obowiązkowe badanie rocznego sprawozdania finansowego	5 000,00	5 000,00	0,00
2.	Inne usługi poświadczające	0,00	0,00	0,00
3.	Usługi doradztwa podatkowego	0,00	0,00	0,00
4.	Pozostałe usługi	0,00	0,00	0,00

6. Błędy lat ubiegłych, zdarzenia po dniu bilansowym oraz zmiany polityki rachunkowości
- 6.1. Informacje o przychodach i kosztach z tytułu błędów popełnionych w latach ubiegłych odnoszonych w roku obrotowym na kapitał (fundusz) własny z podaniem ich kwot i rodzaju - **nie wystąpiły**.
- 6.2. Informacje o istotnych zdarzeniach, jakie nastąpiły po dniu bilansowym, a nieuwzględnionych w sprawozdaniu finansowym oraz o ich wpływie na sytuację majątkową, finansową oraz wynik finansowy jednostki – **Nie wystąpiły**.
- 6.3. Przedstawienie dokonanych w roku obrotowym zmian zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny, jeżeli wywierają one istotny wpływ na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki, ich przyczyny i spowodowaną zmianą kwotę wyniku finansowego oraz zmian w kapitale (funduszu) własnym, oraz przedstawienie zmiany sposobu sporządzania sprawozdania finansowego wraz z podaniem jej przyczyny. Zmiany polityki rachunkowości w stosunku do roku ubiegłego:

ZMIANY W PREZENTACJI W ZESTAWIENIU ZMIAN W KAPITALE (FUNDUSZU) WŁASNYM W SPRAWOZDANIU FINANSOWYM ZA 2019 I 2020 ROK			
było 2019		jest 2020	
IA.2.1. Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego	0	IA.2.1. Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego	-640963,13
IA.5.2.B. zmniejszenie (z tytułu)	0	IA.5.2.B. zmniejszenie (z tytułu)	0
		- pokrycia straty	0
		- przeznaczenia na kapitał zapasowy	0
IA.5.5.B. zmniejszenie (z tytułu)	640963,13	IA.5.5.B. zmniejszenie (z tytułu)	640963,13
		- pokrycie z zysku	640963,13
IA.5.6. Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	815230,99	IA.5.6. Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	815230,99
IA.5.7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	0	IA.5.7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	-815230,99

Zmiany nie wpłynęły na Bilans i Rachunek Zysków i strat.

DODATKOWE INFORMACJE I OBJASNIENIA
do sprawozdania finansowego za rok 2020 Sąddeckiej Agencji Rozwoju Regionalnego S. A.

ZMIANY METOD WYCENY AKTYWÓW I PASYWÓW (TAKŻE AMORTYZACJI) W SPRAWOZDANIU FINANSOWYM ZA 2019 I 2020 ROK	
było 2019	jest 2020
I. Aktywa trwałe. 1) Środki trwałe	I. Aktywa trwałe. 1) Środki trwałe inwentaryzuje się raz na 2 lata.
b) Zakupione przez Spółkę rzeczowe przedmioty trwałe wprowadza się do ewidencji środków trwałych i amortyzuje wg stawek i zasad przyjętych w planie amortyzacji jeżeli ich jednostkowa wartość jest równa lub wyższa od kwoty 3 500 zł., a okres użytkowania przekracza 1 rok. Środki trwałe, których wartość początkowa przekracza kwotę 1 500 zł., a nie przekracza 3 500 zł. wprowadza się do ewidencji ilościowej, a poniesione wydatki zalicza się do k.u.p. w miesiącu oddania ich do użytkowania. Rzeczowe przedmioty o wartości jednostkowej do 1 500 zł. włącznie traktuje się jako materiały. Środki trwałe finansowane z dotacji wprowadza się do ewidencji środków trwałych bez dolnej granicy wartości, a do 3 500zł. umarza się w 100% w miesiącu nabycia. Środki trwałe inwentaryzuje się raz na 2 lata.	I. Aktywa trwałe. 1)b) Zakupione przez Spółkę rzeczowe przedmioty trwałe wprowadza się do ewidencji środków trwałych i amortyzuje wg stawek i zasad przyjętych w planie amortyzacji jeżeli ich jednostkowa wartość jest równa lub wyższa od kwoty 10 000 zł., a okres użytkowania przekracza 1 rok.
	I. Aktywa trwałe. 1)c) Środki trwałe, których wartość początkowa przekracza kwotę 1 500 zł., a nie przekracza 10 000 zł. wprowadza się do ewidencji ilościowej, a poniesione wydatki zalicza się do k.u.p. w miesiącu oddania ich do użytkowania.
	I. Aktywa trwałe. 1)d) Rzeczowe przedmioty o wartości jednostkowej do 1 500 zł. włącznie traktuje się jako materiały.
	I. Aktywa trwałe. 1)e) Środki trwałe finansowane z dotacji wprowadza się do ewidencji środków trwałych bez dolnej granicy wartości, a do 10 000zł. umarza się w 100% w miesiącu nabycia.

Zmiany nie wpłynęły na Bilans i Rachunek Zysków i strat

Zarząd zdecydował o zatrudnieniu Głównego Księgowego i prowadzeniu księgowości w siedzibie Spółki.

- 6.4. Informacje liczbowe, wraz z wyjaśnieniem, zapewniające porównywalność danych sprawozdania finansowego za rok poprzedzający ze sprawozdaniem za rok obrotowy. – **Nie wystąpiły**
7. Transakcje z jednostkami powiązanymi i zagadnienia dotyczące konsolidacji
- 7.1. Informacje o wspólnych przedsięwzięciach, które nie podlegają konsolidacji, **Wspólne przedsięwzięcia - nie wystąpiły.**
- 7.2. Informacje o transakcjach z jednostkami powiązanymi Transakcje z jednostkami powiązanymi: **Nie dotyczy.**
- 7.3. Wykaz spółek (nazwa, siedziba), w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale lub 20% w ogólnej liczbie głosów w organie stanowiącym spółki; wykaz ten powinien zawierać także informacje o procencie posiadanego zaangażowania w kapitale oraz o kwocie kapitału własnego i zysku lub stracie netto tych spółek za ostatni rok obrotowy. **Spółka nie posiada.**
- 7.4. Spółka nie sporządza skonsolidowanego sprawozdania finansowego.
- 7.5. Spółka **nie wchodzi** w skład grupy kapitałowej
- 7.6. Spółka **nie jest wspólnikiem** ponoszącym nieograniczoną odpowiedzialność majątkową.
8. W przypadku sprawozdania finansowego sporządzonego za okres, w ciągu którego nastąpiło połączenie: **Nie nastąpiło połączenie.**

DODATKOWE INFORMACJE I OBJASNIENIA
do sprawozdania finansowego za rok 2020 Sąddeckiej Agencji Rozwoju Regionalnego S. A.

9. W przypadku występowania niepewności co do możliwości kontynuowania działalności, opis tych niepewności oraz stwierdzenie, że taka niepewność występuje, oraz wskazanie, czy sprawozdanie finansowe zawiera korekty z tym związane; informacja powinna zawierać również opis podejmowanych bądź planowanych przez jednostkę działań mających na celu eliminację niepewności.
Nie istnieje niepewność co do możliwości kontynuowania działalności w najbliższej dającej się przewidzieć przyszłości.
10. Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki:
W związku z pandemią Covid Spółka została zmuszona do ograniczenia działalności w zakresie usług szkoleniowych, jak również obniżyła czynsz najbardziej dotkniętym skutkami Covid najemcom.
Z tytułu Covid Spółka w ramach tarczy otrzymała:
- odroczenie a następnie umorzenie należności do ZUS za m-ce marzec-maj 2020 w wysokości 40 354,38
- pożyczkę z PFR w wysokości 216 363,00.

Nowy Sącz, dn. 14.05.2021



POL-TAX 2 Sp. z o.o.
ul. Bora Komorowskiego 56C lok.91
03-982 Warszawa

+48 (22) 616 55 11
+48 (22) 616 55 12
biuro@pol-tax.pl

SPRAWOZDANIE NIEZALEŻNEGO BIEGŁEGO REWIDENTA Z BADANIA SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

za okres od 1 stycznia 2020 roku do 31 grudnia 2020 roku jednostki:

Sądecka Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.

z siedzibą w Nowym Sączu (33-300), ul. Jagiellońska 14



POL-TAX 2 Sp. z o.o.
ul. Bora Komorowskiego 56C lok.91
03-982 Warszawa

+48 (22) 616 55 11
+48 (22) 616 55 12
biuro@pol-tax.pl

L. Dz. 6-M/27/V/21

Warszawa, dnia 27.05.2021 r.

Sprawozdanie niezależnego biegłego rewidenta z badania
Dla Walnego Zgromadzenia, Rady Nadzorczej
Sąddeckiej Agencji Rozwoju Regionalnego S.A.
Sprawozdanie z badania rocznego sprawozdania finansowego

Opinia

Przeprowadziliśmy badanie załączonego sprawozdania finansowego za okres od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r. („sprawozdanie finansowe”) **Sąddeckiej Agencji Rozwoju Regionalnego S.A. (Spółka) z siedzibą w Nowym Sączu (33-300), ul. Jagiellońska 14**, na które składa się:

- 1) Wprowadzenie do sprawozdania finansowego,
- 2) Bilans sporządzony na dzień 31.12.2020 r., który po stronie aktywów i pasywów wykazuje sumę **4 710 083,50 zł**
- 3) Rachunek zysków i strat wykazujący za okres od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r. zysk netto w wysokości **40 069,97 zł**
- 4) Zestawienie zmian w kapitale (funduszu) własnym za okres od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r. wykazujące zwiększenie funduszu własnego o kwotę **40 069,97 zł**
- 5) Rachunek przepływów pieniężnych za okres od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r. wykazujący zmniejszenie stanu środków pieniężnych o kwotę **19 777,36 zł**
- 6) Dodatkowe informacje i objaśnienia („sprawozdanie finansowe”).

Naszym zdaniem, załączone sprawozdanie finansowe:

- przedstawia rzetelny i jasny obraz sytuacji majątkowej i finansowej Spółki na dzień 31 grudnia 2020 r. oraz jej wyniku finansowego i przepływów pieniężnych za rok obrotowy zakończony w tym dniu zgodnie z mającymi zastosowanie przepisami ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości („Ustawa o rachunkowości” – t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 217) oraz przyjętymi zasadami (polityką) rachunkowości;
- jest zgodne co do formy i treści z obowiązującymi Spółkę przepisami prawa oraz statutem Spółki;
- zostało sporządzone na podstawie prawidłowo prowadzonych ksiąg rachunkowych zgodnie z przepisami rozdziału 2 ustawy o rachunkowości.

Podstawa opinii

Nasze badanie przeprowadziliśmy zgodnie z Krajowymi Standardami Badania w brzmieniu Międzynarodowych Standardów Badania przyjętymi uchwałą Krajowej Rady Biegłych Rewidentów nr 3430/52a/2019 z dnia 21 marca 2019 r. w sprawie krajowych standardów badania oraz innych dokumentów, z późn. zm. („KSB”) oraz stosownie do ustawy z dnia 11 maja 2017 r. o biegłych rewidentach, firmach audytorskich oraz nadzorze publicznym („Ustawa o biegłych rewidentach” – t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1415). Nasza odpowiedzialność zgodnie z tymi standardami została dalej opisana w sekcji naszego sprawozdania *Odpowiedzialność biegłego rewidenta za badanie sprawozdania finansowego*.

Jesteśmy niezależni od Spółki zgodnie z Międzynarodowym Kodeksem etyki zawodowych księgowych (w tym Międzynarodowymi standardami niezależności) Rady Międzynarodowych Standardów Etycznych dla Księgowych („Kodeks IESBA”) przyjętym uchwałą Krajowej Rady Biegłych Rewidentów nr 3431/52a/2019 z dnia 25 marca 2019 r. w sprawie zasad etyki zawodowej biegłych rewidentów oraz z innymi wymogami etycznymi, które mają zastosowanie do badania sprawozdań finansowych w Polsce. Wypełniliśmy nasze inne obowiązki etyczne zgodnie z tymi wymogami i Kodeksem IESBA. W trakcie przeprowadzania badania kluczowy biegły rewident oraz firma audytorska pozostali niezależni od Spółki zgodnie z wymogami niezależności określonymi w ustawie o biegłych rewidentach.

Uważamy, że dowody badania, które uzyskaliśmy są wystarczające i odpowiednie, aby stanowić podstawę dla naszej opinii.

Odpowiedzialność Zarządu i Rady Nadzorczej za sprawozdanie finansowe

Zarząd Spółki jest odpowiedzialny za sporządzenie, na podstawie prawidłowo prowadzonych ksiąg rachunkowych, sprawozdania finansowego, które przedstawia rzetelny i jasny obraz sytuacji majątkowej i finansowej i wyniku finansowego Spółki zgodnie z przepisami Ustawy o rachunkowości, przyjętymi zasadami (polityką) rachunkowości oraz z obowiązującymi Spółkę przepisami prawa i statutem, a także za kontrolę wewnętrzną, którą Zarząd uznaje za niezbędną, aby umożliwić sporządzenie sprawozdania finansowego niezawierającego istotnego zniekształcenia spowodowanego oszustwem lub błędem.

Sporządzając sprawozdanie finansowe Zarząd Spółki jest odpowiedzialny za ocenę zdolności Spółki do kontynuowania działalności, ujawnienie, jeżeli ma to zastosowanie, spraw związanych z kontynuacją działalności oraz za przyjęcie zasady kontynuacji działalności jako podstawy rachunkowości, z wyjątkiem sytuacji, kiedy Zarząd albo zamierza dokonać likwidacji Spółki, albo zaniechać prowadzenia działalności, albo nie ma żadnej realnej alternatywy dla likwidacji lub zaniechania działalności.

Zarząd Spółki oraz członkowie Rady Nadzorczej są zobowiązani do zapewnienia, aby sprawozdanie finansowe spełniało wymagania przewidziane w Ustawie o rachunkowości. Członkowie Rady Nadzorczej są odpowiedzialni za nadzorowanie procesu sprawozdawczości finansowej Spółki.

Odpowiedzialność biegłego rewidenta za badanie sprawozdania finansowego

Naszymi celami są uzyskanie racjonalnej pewności czy sprawozdanie finansowe jako całość nie zawiera istotnego zniekształcenia spowodowanego oszustwem lub błędem oraz wydanie sprawozdania z badania zawierającego naszą opinię. Racjonalna pewność jest wysokim poziomem pewności, ale nie gwarantuje, że badanie przeprowadzone zgodnie z KSB zawsze wykryje istniejące istotne zniekształcenie. Zniekształcenia mogą powstawać na skutek oszustwa lub błędu i są uważane za istotne, jeżeli można racjonalnie oczekiwać, że pojedynczo lub łącznie mogłyby wpłynąć na decyzje gospodarcze użytkowników podjęte na podstawie tego sprawozdania finansowego.

Zakres badania nie obejmuje zapewnienia co do przyszłej rentowności Spółki ani efektywności lub skuteczności prowadzenia jej spraw przez Zarząd Spółki obecnie lub w przyszłości.

Podczas badania zgodnego z KSB stosujemy zawodowy osąd i zachowujemy zawodowy sceptycyzm, a także:

- identyfikujemy i oceniamy ryzyka istotnego zniekształcenia sprawozdania finansowego spowodowanego oszustwem lub błędem, projektujemy i przeprowadzamy procedury badania odpowiadające tym ryzykom i uzyskujemy dowody badania, które są wystarczające i odpowiednie, aby stanowić podstawę dla naszej opinii. Ryzyko niewykrycia istotnego zniekształcenia wynikającego z oszustwa jest większe

niż tego wynikającego z błędu, ponieważ oszustwo może dotyczyć zmywy, fałszerstwa, celowych pominięć, wprowadzenia w błąd lub obejścia kontroli wewnętrznej;

- uzyskujemy zrozumienie kontroli wewnętrznej stosownej dla badania w celu zaprojektowania procedur badania, które są odpowiednie w danych okolicznościach, ale nie w celu wyrażenia opinii na temat skuteczności kontroli wewnętrznej Spółki;
- oceniamy odpowiedniość zastosowanych zasad (polityki) rachunkowości oraz zasadność szacunków księgowych oraz powiązanych ujawnień dokonanych przez Zarząd Spółki;
- wyciągamy wniosek na temat odpowiedności zastosowania przez Zarząd Spółki zasady kontynuacji działalności jako podstawy rachunkowości oraz, na podstawie uzyskanych dowodów badania, czy istnieje istotna niepewność związana ze zdarzeniami lub warunkami, która może poddawać w znaczącą wątpliwość zdolność Spółki do kontynuacji działalności. Jeżeli dochodzimy do wniosku, że istnieje istotna niepewność, wymagane jest od nas zwrócenie uwagi w naszym sprawozdaniu biegłego rewidenta na powiązane ujawnienia w sprawozdaniu finansowym lub, jeżeli takie ujawnienia są nieadekwatne, modyfikujemy naszą opinię. Nasze wnioski są oparte na dowodach badania uzyskanych do dnia sporządzenia naszego sprawozdania biegłego rewidenta, jednakże przyszłe zdarzenia lub warunki mogą spowodować, że Spółka zaprzestanie kontynuacji działalności;
- oceniamy ogólną prezentację, strukturę i zawartość sprawozdania finansowego, w tym ujawnienia, oraz czy sprawozdanie finansowe przedstawia będące ich podstawą transakcje i zdarzenia w sposób zapewniający rzetelną prezentację.

Przekazujemy Radzie Nadzorczej informacje o, między innymi, planowanym zakresie i czasie przeprowadzenia badania oraz znaczących ustaleniach badania, w tym wszelkich znaczących słabościach kontroli wewnętrznej, które zidentyfikujemy podczas badania.

Inne informacje, w tym sprawozdanie z działalności

Na inne informacje składa się sprawozdanie z działalności Spółki za rok obrotowy zakończony 31 grudnia 2020 r. („Sprawozdanie z działalności”).

Odpowiedzialność Zarządu i Rady Nadzorczej

Zarząd Spółki jest odpowiedzialny za sporządzenie Sprawozdania z działalności zgodnie z przepisami prawa.

Zarząd Spółki oraz członkowie Rady Nadzorczej są zobowiązani do zapewnienia, aby Sprawozdanie z działalności Spółki spełniało wymagania przewidziane w Ustawie o rachunkowości.

Odpowiedzialność biegłego rewidenta

Nasza opinia z badania sprawozdania finansowego nie obejmuje Sprawozdania z działalności. W związku z badaniem sprawozdania finansowego naszym obowiązkiem jest zapoznanie się ze Sprawozdaniem z działalności, i czyniąc to, rozpatrzenie, czy nie jest istotnie niespójne ze sprawozdaniem finansowym lub naszą wiedzą uzyskaną podczas badania, lub w inny sposób wydaje się istotnie zniekształcone. Jeśli na podstawie wykonanej pracy stwierdzimy istotne zniekształcenia w Sprawozdaniu z działalności, jesteśmy zobowiązani poinformować o tym w naszym sprawozdaniu z badania. Naszym obowiązkiem zgodnie z wymogami Ustawy o biegłych rewidentach jest również wydanie opinii, czy sprawozdanie z działalności zostało sporządzone zgodnie z przepisami oraz, czy jest zgodne z informacjami zawartymi w sprawozdaniu finansowym.

Opinia o Sprawozdaniu z działalności

Na podstawie wykonanej w trakcie badania pracy, naszym zdaniem, Sprawozdanie z działalności Spółki:

- zostało sporządzone zgodnie z art. 49 Ustawy o rachunkowości,
- jest zgodne z informacjami zawartymi w sprawozdaniu finansowym.

Ponadto, w świetle wiedzy o Spółce i jej otoczeniu uzyskanej podczas naszego badania oświadczamy, że nie stwierdziliśmy w Sprawozdaniu z działalności istotnych zniekształceń.

Kluczowym biegłym rewidentem odpowiedzialnym za badanie, którego rezultatem jest niniejsze sprawozdanie niezależnego biegłego rewidenta jest **Rozalia Klimowicz**, działająca w imieniu POL - TAX 2 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, wpisanej na listę firm audytorskich pod numerem 4090 w imieniu którego kluczowy biegły rewident zbadał sprawozdanie finansowe.

Warszawa, dnia 27 maja 2021 roku

**Rozalia
Katarzyna
Klimowicz**

Elektronicznie
podpisany przez Rozalia
Katarzyna Klimowicz
Data: 2021.05.27
19:51:01 +02'00'

.....
Rozalia Klimowicz
Biegły Rewident nr ewid. w rej. KRBR 8810

Kluczowy Biegły Rewident przeprowadzający badanie
w imieniu POL - TAX 2 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
firmy audytorskiej uprawnionej do badania
sprawozdań finansowych nr 4090

ul. Bora Komorowskiego 56C lok. 91
03-982 Warszawa